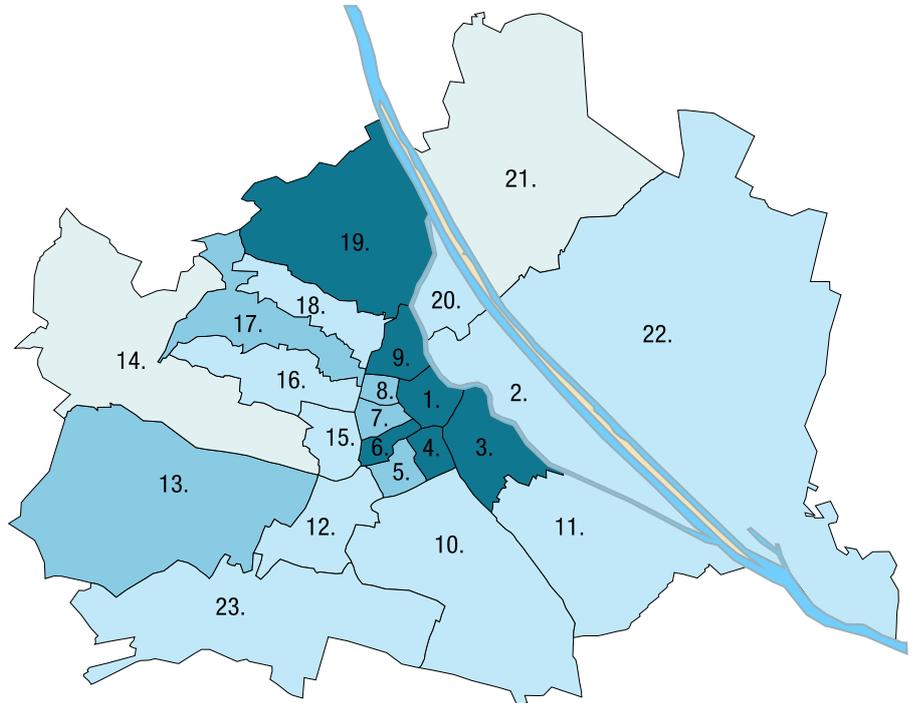


# Preisspiegel Wien

## Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>
1., Innere Stadt	21,22	18,38	20,69	19,78
2., Leopoldstadt	14,23	13,41	15,54	13,91
3., Landstraße	16,59	14,97	15,51	15,44
4., Wieden	14,05	15,40	15,77	15,43
5., Margareten	15,87	13,98	15,70	14,69
6., Mariahilf	17,74	15,92	14,69	15,82
7., Neubau	16,12	14,10	14,33	14,87
8., Josefstadt	15,85	13,80	13,09	14,27
9., Alsergrund	14,74	14,22	17,50	15,45
10., Favoriten	13,52	11,88	11,85	13,29
11., Simmering	12,85	12,11	k.A.	12,48
12., Meidling	12,21	10,42	k.A.	12,04
13., Hietzing	14,05	14,22	14,52	14,22
14., Penzing	12,10	12,18	10,15	11,96
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	12,13	13,12	k.A.	12,27
16., Ottakring	13,25	11,73	k.A.	13,07
17., Hernals	13,76	16,16	11,52	14,82
18., Währing	13,25	14,14	15,42	13,76
19., Döbling	14,17	14,41	16,60	15,05
20., Brigittenau	13,17	10,99	k.A.	12,76
21., Floridsdorf	11,76	10,13	9,58	11,03
22., Donaustadt	k.A.	k.A.	k.A.	12,69
23., Liesing	k.A.	k.A.	15,00	13,73

Gesamtanzahl der Objekte: 3573

Datenbasis: April 2020

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

**DERSTANDARD**

